

ケアハウス虹の園

平成28年 4月 1日

階層	対象収入による階層区分 (年間収入)円	月間納付額			利用料金合計(月額)		
		事務費	生活費	管理費	(1)一時金 一括払い	(2)一時金 100万円	(3)一時金 0円
1	1,500,000以下	10000	44,810 11月～3月は、冬季 加算として2,070円 が加算されます。	16000	70,810	87,480	95,810
2	1,500,001～1,600,000	13,000			73,810	90,480	98,810
3	1,600,001～1,700,000	16,000			76,810	93,480	101,810
4	1,700,001～1,800,000	19,000			79,810	96,480	104,810
5	1,800,001～1,900,000	22,000			82,810	99,480	107,810
6	1,900,001～2,000,000	25,000			85,810	102,480	110,810
7	2,000,001～2,100,000	30,000			90,810	107,480	115,810
8	2,100,001～2,200,000	35,000			95,810	112,480	120,810
9	2,200,001～2,300,000	40,000			100,810	117,480	125,810
10	2,300,001～2,400,000	45,000			105,810	122,480	130,810
11	2,400,001～2,500,000	50,000			110,810	127,480	135,810
12	2,500,001～2,600,000	57,000			117,810	134,480	142,810
13	2,600,001～2,700,000	64,000			124,810	141,480	149,810
14	2,700,001～2,800,000	71,000			131,810	148,480	156,810
15	2,800,001～2,900,000	78,000			138,810	155,480	163,810
16	2,900,001～3,000,000	86,100			146,910	163,580	171,910
17	3,000,001～3,100,000	86,100			146,910	163,580	171,910
18	3,100,001～	86,100			146,910	163,580	171,910

※ この表における「対象収入」とは、前年の収入から、租税、社会保険、医療費等の必要経費を控除した後の金額です。

※ 「事務費」とは職員の人件費等施設運営の為の費用です。(所得に応じて異なります)

※ 「生活費」とは食事にあたる費用の他、共有部分の光熱水費用も含まれます。

※ 「管理費については家賃に相当します。

※ 入居一時金についての支払い方法は以下の通り三通りあります。(一部家賃に充当)

※ (1)入居時に一時金として、一人につき300万円を一括で支払います。(2)入居一時金として100万円と毎月16,670円を10年間支払います。但し、10年目以降は(1)支払額となります。(3)毎月2,5000円づつ、10年間支払います。但し、10年目以降は(1)の支払額となります。

- ※ ご夫婦で入居される場合は、夫婦の収入及び必要経費を合算し、合計額の2分の1をそれぞれ個々の収入として、その額が150万円以下に該当する場合の夫婦それぞれの事務費徴収額は、上記の表から30%減額した額を本人の事務費徴収額(月額)とします(100円未満切り捨て)。
- ※ 居室内にかかる電気、水道、電話料等諸雑費は、自己負担ですので個人差があります。生活費で11月から3月末までの5か月間は、冬季加算として月額2,070円加算されます。
- ※ 入居一時金について、夫婦部屋に2名で入居される場合は、6000,000円で夫婦部屋に新たに1名で入居される場合は5,000,000円となります。但し、月額利用合計額については(1)は同一金額となりますが、(2)(3)に関しては別途計算させていただきます。
- ※ 退去時の入居一時金につきましては、下記の表の通り入居一時金より施設補修費を差し引き、残金を入居者へ返還致します。

年未満	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
差引率(%)	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100

※ 上記以外でも入居者に起因する事により生じた費用は、入居者に負担して頂きます